Local commercial , 250 m2, Bénesse-Maremne un axe passant (40230)

Annonce **C1231838** postée le **13/décembre/2023**

Description de l'activité

Cession de droit au bail, situé sur un axe passant, pour une surface totale d'environ 250 m2 dont 100 m2 de surface commerciale.

Une vitrine d'environ 12 ml ainsi qu'une grande réserve de 150 m2.

Il dispose également d'un bureau chauffé de 18 m2, un WC ainsi qu'un parking pouvant accueillir 10 places.

Le loyer annuel est de 12 000 € HC/HT soit 1 000 € HC/HT mensuel.

Le prix de cession : 112 000 € FAI.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**124 000 €**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.