Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack au cœur d'une commune touristique, Landes (40)

Annonce **C1231708** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

Centre bourg important des Landes (2500 habitants), sans concurrence, sans tournée,très belle affaire de Boulangerie Pâtisserie (40 quintaux/mois), entièrement équipée de matériel bien entretenu (four récent).
Equipe : 1 pâtissier et 1 boulanger/pâtissier, 2 vendeuses (25 h/semaine) et 3 apprentis.
Horaires : 6h30 - 13h / 15h30 - 19h
Fermeture : jeudi + dimanche AM.
Congés annuels : 1 mois réparti sur l'année
Superficie totale de 210 m2 environ (boutique+ fournil + labo)
LE PLUS : compris dans le loyer, grand logement de fonction (4 chambres)

Nombre de quintaux de farine /an : **480**

Surface commerciale : 210 m²

Loyer mensuel : 1 664 €

Éléments chiffrés :

CA	493 000 EUR
Nb pers.	8

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **257 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marrakech : **967 000 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.