

Boulangerie, Pâtisserie, 100 m2 sur un axe passant, Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230)

Annonce **C1231408** postée le **11/décembre/2023**

Description de l'activité

Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230) : Située dans une ville dynamique du sud des Landes (40), en bordure d'un axe principal très passant, à vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie disposant également d'un grand parking privatif.

Local d'une superficie de 100 m2. Les agencements et le matériel toujours bien entretenu permettent de travailler efficacement et dans le plus grand confort.

Le chiffre d'affaires est effectué en quasi intégralité au magasin avec 1,5 jour de fermeture hebdomadaire.

1 salariée en CDI.

Chiffre d'affaires en constante évolution.

Les honoraires d'agence de 8 % HT sont compris dans le prix de vente affiché.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 252 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 400 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.