Restaurant, Brasserie, Bar, Sandwicherie / Snack 600 couverts avec terrasse, Limoges (87000)

Annonce **C1231392** postée le **11/décembre/2023**

Description de l'activité

Idéal première affaire. Opportunité pour se restaurant, bar, brasserie (56 % de Limonade et 44 % de restauration, repas uniquement le midi), est situé dans un Centre Commercial de Limoges au côté d'une grande enseigne de Super Marché, 35 commerces ainsi que 600 places de parking gratuites.

Ce centre est très fréquenté avec environ 2 millions de personne à l'année.

L'outil est de bonne qualité, quelques légers aménagements en cuisine seront nécessaires.

Potentiel très important de développement sur 3 axes : le Snacking, la caféterie et la restauration du midi.

La salle dispose de 60 places, avec en plus une terrasse dans la galerie de 50 places.

Ouvert 6/7jours de 8H30 à 19H.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **600**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 447 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**100 832 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.