Brasserie, Restaurant, Cavalaire-sur-Mer (83240)

Annonce **C1231183** postée le **08/décembre/2023**

Description de l'activité

Restaurant, brasserie situé au bord de mer dans le golfe de Saint-Tropez.

CA : 200 k€.

Dans une station balnéaire entre le Lavandou et Saint-Tropez à vendre un fonds de commerce d'un joli restaurant avec une vue mer et sur les iles.

Cet établissement avec une décoration moderne et apaisante, sa luminosité, sa vue mer à 180°.

Idéalement placé au cœur de la promenade bord de mer et de l'accès plage de sable juste en face, votre clientèle profitera aussi d'un grand parking devant l'établissement.

Nombreux travaux récents effectués.

Fort potentiel de développement.

Prix : 225 000 €, honoraires du cabinet inclus.

Prix : 245 250 € honoraires du cabinet exclu.

Honoraires du cabinet 9 % TTC à la charge de l'acquéreur (soit 7,5%HT)

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	201 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **245 250 €**

Localisation

Localisation : **Cavalaire-sur-Mer (83240), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cavalaire-sur-Mer : **6 848 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.