

Tabac, loto, loterie, Licence III dans la Drôme (26)

Annonce **C1231098** postée le **07/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme, tabac, jeux de le FDJ, Licence III, colis, etc.

Très belle affaire dotée de beaux volumes et d'un potentiel de développement encore à exploiter.

Son emplacement exceptionnel a déjà accompagné ses progressions depuis 4 ans.

L'exercice 2023 poursuit son augmentation.

La structure avec des équipements professionnels en CHR lui donne de nouvelles perspectives.

La Licence III est peu utilisée, service uniquement au bar.

L'absence de presse lui permet une organisation limitée en masse salariale.

Le commerce promet de nombreuses ressources supplémentaires.

Actuellement tenu par l'équivalent de 2 temps pleins.

Loyer annuel : 25 000 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 380 000 € | 420 000 € | |
| € | € | |
| 221 000 € | 232 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **162 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.