Restaurant - vente, emporter le midi du lundi au vendredi, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1230921** postée le **06/décembre/2023**

Description de l'activité

Restauration du midi en vente à emporter.

Affaire idéalement placée dans un environnement qui croise une population de travailleurs, de résidents et d'habitués.

Activité uniquement le midi sur 5 jours du lundi au vendredi.

Service de 11h30 à 14h30 et horaires de travail de 7h30 à 14h30.

Offre de produits frais préparés évoluant chaque jours pour satisfaire une clientèle à fort niveau de fidélisation.

C'est en moyenne 70 à 80 clients servis chaque jour.

Affaire bénéficiant d'une bonne image et de bons commentaires sur les réseaux sociaux.

Côté matériel, il y a tout ce qu'il faut pour travailler.

L'ensemble est propre et entretenu.

Côté ratios, il y a en CA qui flirte avec les 300 KEuros et un EBER de plus de 85 KEuros et un prix de vente inférieur à 3 fois l'EBE, les honoraires inclus.

La situation stratégique de l'affaire permet d'envisager différentes sources de développement.

Projet idéal pour un couple de professionnels désirant allier travail et qualité de vie.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	284 000 EUR
EBE en 2022	86 000 EUR
Nb pers. en 2022	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**252 800 €** FAI

Apport personnel nécessaire :	**76 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.