Bar, tabac, jeux, restauration du midi en plein centre ville, proche de Luçon (85400)

Annonce **C1230815** mise à jour le **07 décembre 2023**

Description de l'activité

Vendée - proche de Luçon (85400) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac, jeux - restauration du midi.

Établissement comprenant un joli bar, tabac, jeux, restaurant du midi (du lundi au vendredi pour le restaurant) situé sur un emplacement N°1 en plein centre-ville.

EBER de 300 000 €.

Aucun travaux à prévoir.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 300 000 € d'apport personnel.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 385 m²

Surface totale : 385 m²

Éléments chiffrés :

EBE	300 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**645 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**300 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Luçon (85400), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.