Atelier et showroom de 2489 m² près de Saint-Romain-de-Colbosc (76430)

Annonce **C1229991** mise à jour le **09 janvier 2024**

Description de l'activité

Un magnifique local avec show-room est disponible à la location sur un grand terrain, à seulement 20 minutes du Havre.

Le bâtiment d'activités d'une superficie d'environ 2 489 m2, divisible à partir de 1 140 m2, est composé de deux ateliers et d'un show-room.

Le terrain clos de 6 824 m2 présente une structure en charpente métallique, un bardage double peau et une dalle en béton.

Le premier atelier, d'une surface de 1 140 m2, comprend un magasin, un bureau, un sanitaire et une douche, avec deux accès de livraison par portes sectionnelles électriques.

Le deuxième atelier, d'une surface de 1 009 m2, dispose de plusieurs accès de livraison et comprend également des espaces de stockage, un réfectoire et des locaux sociaux.

En plus, le show-room de 340 m2, carrelé et équipé de chauffage par radians, offre une vitrine attrayante d'environ 15 m.

Surface commerciale : 2 489 m²

Surface totale : 6 824 m²

Loyer mensuel : 15 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.