Local commercial possibilité Prêt-à-porter, Accessoire, Décoration, Antiquaire-Brocanteur, 145 m2 dans le centre ville de Lille (59000)

Annonce **C1229054** mise à jour le **06 février 2024**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000), dans l'une des rues les plus commerçantes de la ville, à vendre le bail d'un local avec une façade de 4.5 mètres dans le centre-ville, en emplacement N°1.

Le local commercial dispose d'une jolie surface de vente de 120 m2 sur deux niveaux plus une cave de 25 m2.

Bail 3/6/9.

Taxe foncière et charges de copropriété (eau, ordures ménagères, etc) de 330 € / mois.

Activités autorisées : Prêt-à-porter, friperie, accessoires de mode, magasin de décoration, brocante, disquaire.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 1 878 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**25 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.