Terrain dans le Lot (46) en France

Annonce **C1228349** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

- Surface : Site de 35 ha à quelques minutes de la Cité de Rocamadour dont 5,6 ha de zone constructible tourisme (UT) en pleine nature dans un bois de chênes

- Topographie : Terrain en pente permettant l'installation en pallier avec vue dégagée. Chemin de randonnée et itinéraires vélo menant directement à la Cité.

Concepts à imaginer :
- Recherche d'opérateurs avec concept 'slow tourisme' à l'année, construction d'écolodges 4 saisons 'premium'.
- Faire vivre des expériences autour des thématiques : Nature, observation des étoiles, veillées au coin du feu & poêle à bois, SPA & bien-être.

- Terrain idéal pour 25 à 30 unités.

- Recherche d'un projet ancré localement et participation à l'économie locale, plein d'avenir pour le territoire, bénéficiant d'un emplacement de choix pour développer le tourisme sur une destination qui attire plusieurs millions de visiteurs.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.