# Local d'activité / Entrepôt, 395 m2 en plein cœur d'une zone d'activité,, Limoges (87000)

Annonce **C1228141** postée le **24/novembre/2023**

## Description de l'activité

Haute Vienne - Limoges (87000) : Local d'activité de 395,21 m2 fait partie d'un projet qui prévoit la construction de locaux d'activité en rez-de-chaussée et de bureaux au 1er étage.

Situé en plein cœur d'une zone d'activité, l'accès à l'a20 est à proximité et le centre-ville à 15 minutes, le local dispose d'environ 309 m2 d'atelier et d'environ 85 m2 de bureaux.

Ce projet se veut éco-responsable (bardage en éco-matériaux, photovoltaïque) et comprend 62 places de stationnement.

Local livré clos couvert et fluides en attente.

Possibilité de fusionner des cellules.

**Surface commerciale :** 395 m²

**Surface totale :** 395 m²

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Limoges (87000), Haute Vienne, Limousin**

Nombre d'habitants* à Limoges : **136 221 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**