Local d'activité / Entrepôt, 500 m2 dans une zone d'activité,, Lesquin (59810)

Annonce **C1228091** mise à jour le **06 février 2024**

Description de l'activité

Nord - Lesquin (59810) : A la location un entrepôt de 500 m2 situé sur la première zone d'activité de la métropole lilloise.

Le local d'activité dispose d'une surface de stockage de 450 m2 et 50 m2 de bureau. Hauteur 6 mètres. Accès porteur par porte sectionnelle, parking fermé et sécurisé.

L'entrepôt en très bon état est chauffé par aérothermes.

Bail commercial 9 ans.

Bail 3/6/9.

Charges mensuelles : 185 € HT.

Les honoraires d'agence 9% HT sur 36 mois de loyer.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 2 524 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.