

## Local d'activité / Entrepôt, 500 m2, Lesquin sur une des principales zone d'activité (59810)

Annonce **C1227874** postée le **23/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer, un entrepôt de 500 m2 en loyer pur.

L'entrepôt situé sur une des principales zone d'activité de la métropole Lilloise dispose d'une surface de stockage de 450 m2 et d'un bureau cloisonné de 50 m2.

Hauteur 6 mètres.

Accès porteur par porte sectionnelle.

Parking fermé et sécurisé.

L'entrepôt est chauffé par aérotherme.

Il est en bon état.

Charges mensuelles : 185 € HT.

Honoraires agence 9 % HT sur 36 mois de loyer.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **10 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lesquin (59810), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lesquin : **6 362 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.