

## Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans un emplacement numéro 1, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1227781** postée le **22/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs et fonds de commerce d'un restaurant dans un emplacement numéro 1 bien entretenu, matériel en excellent état, licence IV.

Couverts en terrasse couverte 36, en salle 50.

Possibilité d'acheter les murs.

CA 2022 : 615 960 € bénéfice 36 000 €.

Employés à reprendre : 4 dont 2 cuisiniers, 1 chef de salle et 1 serveuse.

Prix de cession : Murs et fonds de commerce FAI 750 400 €.

Les honoraires sont compris dans le prix FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **36**

**Surface commerciale** : 2 270 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 270 pi<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|                  |             |
|------------------|-------------|
| CA en 2022       | 616 000 EUR |
| Nb pers. en 2022 | 4           |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **800 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.