Local commercial Immeuble, 150 m2, Vannes (56000)

Annonce **C1226745** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre cet immeuble située à Saint-Jean-Brévelay.

Au cœur du bourg, il dispose d'un local commercial de 70 m2 (libre de toute activité) au rez-de-chaussée avec un logement de type 3 au dessus, parfait pour une résidence principale ou un investissement locatif.

Cet immeuble offre une opportunité unique d'allier commerce et résidentiel.

De plus, il dispose d'un hangar sur l'arrière pour répondre aux besoins de stockage ou d'atelier.

Prix de cession : 264 900 € dont 14 900 € à la charge de l'acquéreur, soit 250 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 150 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **264 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.