

Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse, Auray (56400)

Annonce **C1226708** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

Bar, restaurant avec une licence IV offrant un service en salle de 30 couverts ainsi que 50 places en terrasse.

Cet établissement comprend une surface de près de 100 m2 récemment rénové.

Clientèle fidélisée.

Extraction aux normes de sécurité, cuisine, comptoir, toilette PMR, réserve.

Emplacement stratégique, attirant une clientèle locale et touristique.

Prix de cession : 350 000 € dont 30 000 € TTC à la charge de l'acquéreur soit 320 000 € net vendeur.

Bail en cours.

Loyer : 1 300 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 €**

Localisation

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Auray : **12 555 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.