

Restaurant 100 couverts, Gennevilliers (92230), sur un axe passant

Annonce **C1225529** postée le **13/novembre/2023**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Gennevilliers (92230) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 300 m2 à fort potentiel, situé sur un axe très passant de la ville.

Sur une surface totale de 300 m2 refait à neuf en 2022, la salle de restaurant accueille aujourd'hui 100 couverts en rez-de-chaussée, avec en prime une salle privative en étage pour organiser toute sorte d'évènements. Une cuisine plain-pied toute équipée de 40 m2 avec une extraction d'un diamètre de 400mm, ainsi que de nombreuses réserves.

4 appartements sont affiliés au fonds de commerce, le tout pour un loyer de 3945 € CC.

Affaire avec gros potentiel de développement.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 945 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **583 000 €**

Localisation

Localisation : **Gennevilliers (92230), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Gennevilliers : **41 689 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.