

Bar, Tabac, Loto, Restaurant, Sandwicherie / Snack licence IV avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1225354** postée le **10/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de ce bar-tabac-Française des jeux, restauration snacking, avec licence IV situé au sud de ma métropole Lilloise.

Cet établissement dispose d'une salle de plain pied de 100 m2 et d'un extérieur accessible de 230 m2, dont une terrasse aménagée de 50 m2.

Un appartement de 45 m2 au premier étage est disponible également.

La cuisine est à équiper.

Ouvert des Mardi au samedi et dimanche matin.

L'établissement répond également aux nombreuses demandes de privatisation des lieux du fait de la praticité du local commercial et de son agréable terrasse.

CA : 198 K€ en forte progression.

Charges comprises, non soumis à TVA.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés :

CA	198 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **222 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.