# Local commercial idéal pour Esthétique / salon de beauté, Prêt-à-porter, 70 m2, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1225349** postée le **10/novembre/2023**

## Description de l'activité

Lyon 9e : Droit au bail d'un local commercial/ boutique avec beaucoup de cachet de 70 m2.

Bonne visibilité pour ce bel emplacement en angle de rue commerçante.

De nombreuses possibilités d'activités autorisées y compris tout concept de restauration Sans cuisson ni nuisance.

Idéal pour institut de beauté, bar à ongles, mode et confection, etc.

**Surface commerciale :** 70 m²

**Surface totale :** 70 m²

**Loyer mensuel :** 1 070 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **63 000 €** |
| Type de repreneur recherché : | Sans cuisson ni nuisance. |

## Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**