

Glacier dans le Cantal (15) en France

Annonce C1225253 postée le 09/novembre/2023

Description de l'activité

Une belle affaire située dans une rue piétonne du centre-ville, offrant un emplacement numéro un.

Ce commerce jouit d'une excellente réputation, d'une clientèle fidèle et de passage. Le magasin est en parfait état, clair et lumineux, avec un espace terrasse pour accueillir les clients. De plus, le laboratoire est bien équipé avec du matériel récent.

Cette affaire est idéale pour un couple de professionnels souhaitant allier le confort de vie d'une ville agréable à une entreprise hautement rentable.

Loyer annuel: 10 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 246 000 EUR EBE en 2023 103 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 297 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 89 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : Cantal, Auvergne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.