

# Boulangerie, Pâtisserie en Seine Maritime (76), dans une zone dynamique

### Annonce C1225011 postée le 08/novembre/2023

## Description de l'activité

boulangerie patisserie (76) - sur la route de dieppe, dans un petit village agréable, entourée de commerces de proximité, cette affaire dispose d'un joli magasin récent - le loyer y est très attractif avec un logement possible sur le fonds - cette affaire est fermée 1,5 jours par semaine et 5 semaines par an - le ca est réalisé en tout boutique pour 515 000 €, pour un prix de vente de 380 000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 790 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 515 000 EUR EBE en 2023 39 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 240 000 €

#### Localisation

Localisation : Seine Maritime, Haute-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.