

## Bar, Restaurant 90 couverts avec terrasse, Rueil-Malmaison (92500) en France

Annonce **C1224519** postée le **03/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Rueil-Malmaison (92500) : Fonds de commerce de ce restaurant - vente à emporter avec grande extraction situé dans le quartier d'affaires de Rueil-Malmaison.

Ce restaurant dispose d'une surface totale de 160 m<sup>2</sup>, avec en rez-de-chaussée 130 m<sup>2</sup> de plain-pied, équipé d'une cuisine aux normes, ouverte donnant sur un comptoir bar et un bel grand espace pouvant accueillir 90 couverts intérieurs et 60 places en terrasse.

Un sous-sol de 30 m<sup>2</sup> directement accessible de l'intérieur des locaux.

- Quartier dynamique, des succursales, entreprises, bureaux, commerces et résidents.

- Loyer bas de 4.100 € mensuel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rueil-Malmaison (92500), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Rueil-Malmaison : **80 425 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**