Brasserie, Tabac 160 couverts avec terrasse, Nice (06000)

Annonce **C1224128** mise à jour le **08 novembre 2023**

Description de l'activité

A vendre : Brasserie de jour située en plein centre-ville - situation hyper commerçante.

Surface 200 m2 avec 160 places (80 à l'intérieur et 80 à l'extérieur).

Terrasse ensoleillée Entièrement aux normes aucun travaux à prévoir.

Fermé le samedi après midi et toute la journée le dimanche et jours fériés avec une fermeture à 20h toute la semaine.

Affaire pérenne avec potentiel de développement du à une forte demande d'ouverture de la part de la clientèle pour le soir et le dimanche (équipe en place).

15 kgs de café semaine et 80hls de bière annuels.

Ratio Prix/Performance intéressant.

7.89 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **160**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	715 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **766 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.