

## Restaurant 70 couverts avec terrasse face, la mer, Antibes (06160)

Annonce **C1223916** mise à jour le **29 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Antibes (06160) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant Licence III, situé sur un emplacement N°1 très recherché, face à la mer.

A Antibes, sur l'un des plus beau emplacement de la ville, face mer et cap d'Antibes, c'est un établissement de plus de 300 m2.

Plus de 200 000 € de travaux réalisés en 2019, pour 70 couverts en intérieur et environ 90 couverts sur une très agréable terrasse avec vue directe sur la mer.

Loyer d'environ 4 000 € par mois, charges comprises.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **642 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Antibes (06160), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Antibes : **76 580 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**