Restaurant ouvrier et routier près de Vannes (56000) en France

Annonce **C1223433** postée le **27/octobre/2023**

Description de l'activité

Restaurant ouvrier et routier.

L'emplacement : Entre Vannes et Lorient, accès 4 voies.

L'espace commercial : 400 m2 sur 7500 m2 de terrain, grand parking pour 45 poids lourds.

Logement : 2 chambres, salon, sdb.

L'activité : Ouvriers, routiers et passage.

180 couverts en moyenne.

Employés : Une gérante accompagnée par 2 cuisiniers et 4 personnes en salle.

Confort de vie : Fermé samedi et dimanche.

Le plus : Installation prochaine de bornes de recharge pour les voitures.

Surface commerciale : 4 310 pi²

Surface totale : 4 310 pi²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	557 000 EUR
EBE en 2023	110 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**115 500 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.