Local commercial , 295 m2, Mérignac (33700)

Annonce **C1223093** postée le **26/octobre/2023**

Description de l'activité

Local commercial à louer d'une superficie de 295 m2, situé à Mérignac.

- Surface du local : 144 m2 de showroom.

- Atelier : 79 m2.

- Mezzanine : 72 m2 (aveugle, espace de vie : Cuisine et coin repos).

Surface du terrain : 845 m2.

Façade : 24m et HSP : 3m.

Site clos avec portail.

Toiture refaite (isolation partielle).

Axe passant.

Bénéficie d'une grande façade extérieure sur une pénétrante (route du cap Ferret).

Surface commerciale : 295 m²

Loyer mensuel : 3 196 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.