

Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse, Libourne sur un axe passant (33500)

Annonce **C1222853** postée le **25/octobre/2023**

Description de l'activité

Libourne : Bel établissement, bar, restaurant, idéalement situé sur un axe passant avec parking.

Cet établissement de plus de 150 m2 dispose d'une salle avec bar, 2 salles (80 couverts), une belle cuisine équipée avec extraction aux normes, WC PMR, ainsi qu'une belle terrasse offrant plus de 40 places.

Cette enseigne de qualité a su fidéliser depuis plus de 8 ans une clientèle régulière par sa disponibilité.

Un beau potentiel.

Actuellement ouvert uniquement le midi en semaine, un fort développement est possible en élargissant les créneaux d'ouverture le soir et le week-end et/ ou en proposant soirées à thèmes, etc.

Assurant ainsi une bonne marge de progression.

Points forts :

Bel emplacement sur un axe passant.

Pas de travaux à prévoir.

Convient à tout type de restauration.

Fort potentiel de développement sur l'activité du soir et du week-end.

Cession du fonds de commerce à 167.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 000 €**

Localisation

Localisation : **Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Libourne : **24 506 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.