

## Bar, Restaurant licence IV, Bourg-de-Péage (26300)

Annonce **C1222611** mise à jour le **03 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Drôme - Bourg-de-Péage (26300) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant spécialisé dans les burgers hauts de gamme.

L'établissement de 120 m2 est stratégiquement situé dans un emplacement prisé, offrant un cadre agréable, lumineux et une disposition impeccable, créant ainsi une atmosphère accueillante pour les clients. C

Le restaurant bénéficie d'une clientèle variée et fidèle, actuellement ouvert six soirs par semaine ; une marge importante de progression peut être envisagée. De nombreux stationnements à proximité facilite l'accès pour les clients.

Licence IV en sus.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 149 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	205 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-de-Péage (26300), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-de-Péage : **10 405 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.