Local d'activité / Entrepôt, 760 m2, Toulouse (31200)

Annonce **C1221241** postée le **16/octobre/2023**

Description de l'activité

TOULOUSE NORD-EST- GRAMONT- A VENDRE 760 M2 DE LOCAL D'ACTIVITE sur 3000 m2 de terrain. Bâtiment indépendant comprenant 480 m2 de dépôt/show-room (hauteur 6/6,5 m) et 160 m2 de bureaux avec tarif EDF Jaune. Le local bénéficie d'un parking de 30 places en façade, ainsi qu'un espace de stockage extérieur sécurisé à l'arrière du bâtiment avec une porte de livraison.Accés camions Emplacement stratégique et fonctionnel pour diverses activités commerciales ou industrielles

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 760 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 417 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 350 000 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.