Bar, Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Bernay (27300), en plein centre ville touristique

Annonce **C1220997** postée le **13/octobre/2023**

Description de l'activité

Eure - Bernay (27300) : A vendre un fonds de commerce de ba r- brasserie du midi avec terrasse et Licence IV situé en hyper centre-ville touristique, proche d'Honfleur.

Emplacement de 1er ordre, terrasse de 60 places avec agencement et mobilier neufs pour le plaisir des nombreux touristes adeptes de cette région.

Salle de bar - brasserie récemment modernisée d'une capacité de 80 places, spacieuse et lumineuse.

Une brasserie exclusivement du midi simple et efficace pour une clientèle de bureau en plein cœur d'un quartier d'entreprise.

Affaire d'une grande régularité, fermée le dimanche + 5 à 6 semaines de congés.

Chiffre d'affaires d'environ 400 000 € HT /an.

Bail tous commerces.

Faible loyer.

Prix du fonds de commerce de 330 000 € + 6.97% des honoraires sont à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer mensuel : 890 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **353 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bernay (27300), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bernay : **10 857 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.