Commerce alimentaire dans l'Aisne (02)

Annonce **C1216124** mise à jour le **19 octobre 2023**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Magasin dynamique en milieu rural avec des commerces complémentaires aux alentours.

Matériels de la surface dans un bon état.

CA en progression constante depuis quatre ans.

Idéal pour deux personnes avec de l'expérience en commerce alimentaire.

Informations sur le projet:

Apport personnel de 60 K€.
Loyer annuel hors-taxe hors-charge : 11 K€.
Chiffre d'affaires annuel toute taxe comprise : 633 K€.

Surface de vente : 132 m².
Type de contrat : Franchise.
Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du mardi au samedi : 8h30 - 12h30 / 15h30 - 19h30.

- Dimanche : 8h30 - 12h30.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Commerces complémentaires.
- CA en progression constante.
- Services à développer.

Loyer mensuel : 965 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
634 000 €	488 000 €	424 000 €
€	€	€

€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**150 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Personnes ayant des expériences professionnelles dans le commerce alimentaire et dont le service aux clients est une priorité. Idéal pour un duo.

Localisation

Localisation : **Centre dans l' Aisne, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos