

## Brasserie, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Nice sur une place piétonne (06000)

Annonce **C1215963** postée le **03/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant, brasserie, situé à proximité du port, sur une place piétonne et arborée et bénéficiant d'une belle terrasse.

Cet établissement d'une superficie de 50 m<sup>2</sup> dispose de 20 couverts en salle et 40 couverts en terrasse, d'une cuisine aux normes avec extraction et d'une clientèle fidélisée.

Nouveau bail 3/6/9, CC plus Tf de 990 €.

Possibilité de louer un garage à proximité.

Cession du fonds de commerce à 200.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**