

## Serrurerie - métallurgie dans la Drôme (26)

Annonce **C1215135** postée le **28/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente, dans le Drôme, entreprise de serrurerie - métallurgie, créée en 2008. Elle est transférée en 2017 dans une zone commerciale et artisanale.

Les locaux très récents, sont impeccables avec plus de 400 m2 d'atelier et d'entrepôt dotés d'un sas de livraison. Un show-rom avec accueil d'environ 60 m2 fait face au parking. Une mezzanine de même surface est composée de 2 bureaux et d'une salle de pause. Elle surplombe l'atelier.

Le chiffre d'affaires progresse et pourra se développer sur le marché de la fenêtre, le service aux particuliers, etc.

Actuellement dirigée par le gérant, l'équipe est composée de 2 ouvriers à temps plein et d'une secrétaire présente à l'accueil tous les matins.

L'activité propose des prestations de pose et de remplacement de systèmes de fermeture (portes, portails, clôture), motorisation de portail, intervention en sous-traitance pour le compte de société de maintenance.

L'acquéreur apportera au minimum 70 KEuros.

Une affaire très saine avec une très bonne rentabilité.

**Surface commerciale** : 460 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 460 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
416 000 €	392 000 €	
€	€	
119 000 €	102 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
 Type de cession : fonds de commerce  
 Prix de cession : **214 000 € FAI**  
 Apport personnel nécessaire : **64 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**