Place des Commerces

Commerce alimentaire en Vendée,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1215010** mise à jour le **02 mai 2024**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Magasin clé en main, pain cuit sur place, rôtissoire, relais colis dans une station balnéaire.

Informations sur le projet :

Prix de cession : 400?000 €, 200 K€ en parts sociales.
Apport personnel de 150 K€.
Surface de vente : 299 m².
Type de contrat : Franchise.
Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires : 8H - 13H / 15H - 19H30 hors saison.

8H 20H en continu Juillet et Aout

8H 13H / 16H 19H Dimanche toute l'année

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 299 m²

Surface totale : 299 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
État neuf.

Loyer annuel : 50 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
1 031 000 € (TTC)	1 023 000 € (TTC)	1 053 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**400 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
Type de repreneur recherché :	Parts sociales de 200 K€.

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos