Local commercial , 319 m2, Pibrac (31820)

Annonce **C1214737** postée le **26/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre dans le Sud Ouest Toulousain à 16 Kms de Toulouse.

En pied d'immeuble, 3 locaux commerciaux à vendre.

Local d'environ 74 m2 disposant de vitrines avec une terrasse actuellement vide.

Local d'environ 100 m2 cellule louée à 13 200.00 €/an.

Local d'environ 145 m2 cellule vide.

Les 3 cellules disposent d'un parking de 14 places aériennes privatives pour les 3 commerces.

Commune bénéficiant d'un fort pouvoir d'achat.

Idéal commerces de proximité, professions libérales, professions de santé et paramédical.

Prix de vente HD HH : 460 000 € Honoraires agence à la charge de l'acquéreur: 6 % HT.

Surface commerciale : 319 m²

Surface totale : 319 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Prix :	**493 120 €**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Pibrac (31820), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Pibrac : **8 234 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.