Bar, vin, Restaurant avec terrasse proche de Vannes (56000), en plein centre ville

Annonce **C1213978** postée le **21/septembre/2023**

Description de l'activité

Morbihan, proche de Vannes (56000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à vin - restaurant.

Bel établissement, atypique, positionné en cœur de ville, centre historique.

L'ambiance du bar est chaleureuse, charmante et très cosy, la clientèle installée au petit salon, au bar ou en terrasse s'y retrouve le temps d'un café, d'une petite restauration, pour gouter la carte des vins ou savourer une bière du pays, etc. L'atmosphère est familiale, festive, conviviale et les jours de marchés très animés. La décoration est soignée et offre de nombreuses possibilités pour des soirées à thèmes, évènementiels, piano, musique, culture, etc.

Cuisine attenante et équipée, matériels récents neufs adaptés à tous types de restauration.

Logement en duplex, 3 chambres, cuisine, salon, bureau.

Affaire idéale pour un couple ou deux associés en recherche d'un bar à spécificité et d'une clientèle variée, agréable, diversifiée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**107 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.