

## Bureaux / Locaux professionnels, 900 m2, Solesmes (59730) en France

Annonce **C1213254** mise à jour le **29 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Nord - Solesmes (59730) : Bâtiment à usage industriel, professionnel, commercial ou artisanal, situé sur les axes de Cambrai - Valenciennes, Cambrai - Le Cateau.

En rez-de-chaussée, un atelier de 440 m2. Sol série lourde, hauteur sous fermes 5,30mètres, 1 porte automatique entrée / sortie largeur 3,30m hauteur 3,20m. 1 porte pivotante largeur 2,30m hauteur 2,20m. Sanitaires a l'étage: bureau ou salle de réunion 44m2, bureau de direction 30 m2. Atelier 370 m2. Accès sécurisé, double portail électrique.

- Provisions sur charges mensuelles 200 € (eau, électricité).

- Taxe foncière annuelle 1450 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3240,00 €.

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Solesmes (59730), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Solesmes : **4 717 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**