

## Prêt-à-porter, 60 m2, La Ciotat (13600)

Annonce **C1213234** postée le **18/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de vêtements ouvert depuis 11 ans, disposant d'une surface de 50 m2 comprend une réserve de 10 m2 environ avec WC.

Ce local en bon état et climatisé bénéficie d'un bel emplacement coté plage.

Le loyer est de 1.560 €/mois TTC.

Tva récupérable : 800 €/mois.

Bail 3/6/9.

Déspecialisation possible, le bailleur demandera 20 à 30 k€ supplémentaire.

Les honoraires seront à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 560 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **135 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Ciotat (13600), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à La Ciotat : **34 239 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**