

## Crêperie, Restaurant 40 couverts, Versailles (78000)

Annonce **C1212295** postée le **12/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de ce restaurant idéalement situé au cœur d'un secteur dynamique de Montfort l'Amaury.

Cet établissement de bonne réputation dispose d'un bel emplacement en centre-ville, d'une vitrine de 4M, d'une salle de restauration de 40 couverts, d'une grande cuisine de plain pied fonctionnelle avec extraction aux normes, équipements/matériels professionnels en bon état, réserve et grande cave au sous sol.

Un établissement de qualité qui a su fidéliser sa clientèle depuis plus de 6 ans.

Ouverture 5/7 jours, chiffre d'affaires en progression.

Clientèle d'entreprises et résidentielles.

Le loyer est de 1.370 € HT.

Bail en cours idéal pour restauration française, libanaise, méditerranéenne, crêperie.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 370 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**