Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et terrasse en Ardèche (07)

Annonce **C1211830** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

En Sud Ardèche (07), vente d'un hôtel restaurant - murs et fonds de commerce, idéalement situé, proche des nombreux sites touristiques de la région.

Sur un terrain d'environ 2 000 m2, il dispose d'une vingtaine de chambres entièrement refaites, d'une belle salle de restaurant d'une cinquantaine de places, d'une terrasse abritant 60 couverts, d'une grande cuisine pro, d'un espace piscine et d'un bel appartement de fonction entièrement refait avec une grande terrasse privative.

L'ensemble de cet établissement, ouvert uniquement en saison, est en bon état, régulièrement entretenu.

Cette affaire tenue 19 ans par les propriétaires actuels est rare sur le secteur et offre de vrais opportunités de développement.

Le commerce possède : **une piscine**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **20**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Éléments chiffrés :

CA	0 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **692 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.