Restaurant, Talence (33400)

Annonce **C1211434** postée le **06/septembre/2023**

Description de l'activité

FONDS DE COMMERCE RESTAURATION TRADITIONNELLE - LICENCE IV
200 m2 de local commercial rénové régulièrement et entretenu dont :
- 100 m2 de salle, cuisine avec extraction, bloc sanitaire + terrasse à l'arrière de 30 m2, une terrasse en façade d'environ 16 couverts équipée de stores extérieurs, façade vitrée coulissante
- 100 m2 de réserve saine de stockage en R-1
Climatisation réversible refaite en 2020,
Travaux de rénovation à prévoir dans la cuisine
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Prix : **280 800 €**

Localisation

Localisation : **Talence (33400), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Talence : **42 179 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.