

## Sandwicherie / Snack, Paris 13ème (75013)

Annonce **C1211166** postée le **05/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75013) - secteur Tolbiac : Boucherie, charcuterie, rôtisserie, sandwicherie impeccable de 50 m<sup>2</sup>, bien équipée avec du matériel récent et une grande chambre froide de plain-pied.

De plus, cet établissement bénéficie d'une belle visibilité avec sa vitrine de 6 m<sup>2</sup> donnant sur une rue fréquentée.

Clientèle mixte de bureaux et de résidents développée.

Vaste réserve/ laboratoire au sous-sol en accès direct et appartement T3 à l'étage compris dans le bail.

Parfait pour se lancer.

Cession du fonds de commerce à 150.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 13ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**