Hôtel bureau 2* de 27 chambres avec parking, Ribérac (24600)

Annonce **C1210121** postée le **28/août/2023**

Description de l'activité

Dordogne - Ribérac (24600) : A vendre un hôtel de bureau situé sur un parc de 4.435 m2, très bien placé dans le secteur de Périgord vert.

Hôtel avec 27 chambres dont 1 PMR - deux étoiles. Il a été refait à 60 % l'an dernier, aucun travaux n'est à prévoir. Salle de réunion 60 m2, 2 grands parkings privés. Parc arboré et terrasse extérieure avec table.

Logement de fonction tout équipé : Cuisine équipée, salon, 3 chambres, 2 salles de bain, terrasse privative.

Salle déjeuner avec climatisation.

Les chambres sont climatisés à 50 %.

Le CA est en pleine évolution.

Commission de sécurité en 2022.

Bel emplacement avec une très bonne configuration.

Reprise idéale en couple.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **27**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**861 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ribérac (24600), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Ribérac : **4 323 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.