

## Local commercial , 200 m2 près d'Yffiniac (22120)

Annonce **C1209668** postée le **22/août/2023**

### Description de l'activité

---

Axe Rennes /St Brieuc, secteur Yffiniac, proche de la RN12 avec accès rapide.

Bâtiment de 200 m2, ayant 155 m2 de vente, 45 m2 de réserve avec porte sectionnelle.

Création Mezzanine possible pour bureaux.

Bâtiment récent, grand parking, nombreuses possibilités.

Copropriété de 2 lots.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 333 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Yffiniac (22120), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**