Pizzeria, restaurant grill, crêperie, Castres (81100)

Annonce **C1208860** postée le **09/août/2023**

Description de l'activité

Pizzeria - restaurant - crêperie dans une ville du Tarn.

CA 2022 supérieur à 500 KEuros.

Cet établissement bénéficie d'une forte notoriété, présent depuis plus de 25 ans, situé sur une avenue à fort passage. Proximité parking immédiats.

Cette affaire dispose d'une cinquantaine de couverts.

La clientèle, apprécie cet établissement de qualité.

Les résultats sont très satisfaisants avec huit services par semaines et cinq semaines de congés.

Très belle affaire pour un couple de professionnels souhaitant allier confort de vie et activité professionnelle.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	506 000 EUR
EBE en 2022	112 000 EUR
Nb pers. en 2022	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**77 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Castres (81100), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Castres : **44 366 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.