

**Bijouterie, Dépôt vente, Horlogerie, Informatique / Electronique, Téléphonie,
Autres commerces spécialisés, Hifi - vidéo, 260 m2 près de Montpellier (34000)**

Annonce **C1208431** mise à jour le **15 août 2023**

Description de l'activité

Magasin d'achat et de vente d'occasion sous enseigne sur le secteur de Montpellier, situé dans une zone d'activité commerciale à fort passage, proche d'un accès routier, tramway et autoroute.

Magasin en bon état, l'équipe est en place Le commerce dispose d'un parking privatif.

Accompagnement à définir avec le vendeur sur la période nécessaire.

Cession pour cause retraite.

Possibilité d'une cession des parts sociales.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 57 700 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
881 000 €	880 000 €	
€	€	
113 000 €	97 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **154 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.