Presse, FDJ, loto, bimbeloterie, relais colis, Dieppe (76200), sur un emplacement N°1

Annonce **C1205316** postée le **14/juillet/2023**

Description de l'activité

PRESSE JEUX COLIS à vendre MURS et FONDS dans une ville renommée pour son dynamisme artisanal.
Charmante PRESSE-FDJ-LOTO-PMU-BIMBELOTERIE- RELAIS COLIS...
Belle surface commerciale, agencement et éclairage moderne et facilité de parking
Emplacement EXCEPTIONNEL de 1er ordre dans un secteur très peu concurrentiel qui en fait également son succès.

Faible loyer: Vous bénéficiez d'un logement et du commerce pour 800 € ht /mois ou la possibilité d'ACHAT DES MURS

Prix de vente du fonds de commerce : 299 000 € + 8.6% d'honoraires ht à la charge des acquéreurs.

Très belle affaire pour un couple qui laisse 125 000 € au bilan

Antoine Goué No RSAC : 447775537
antoinegoue@biascommerce.fr
TEL : 06.68.88.02.49

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

EBE	125 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**324 700 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Dieppe : **33 688 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.