Bar, vin 60 places, Dieppe (76200)

Annonce **C1202868** mise à jour le **23 août 2023**

Description de l'activité

Bar à vin chic de 60 places et terrasse Sud avec snacking tendance, situé en centre-ville à proximité du bord de mer.

Emplacement stratégique avec facilité de parking pour la clientèle
Magnifiques prestations, agencements design, matériel irréprochable, aucun travaux à prévoir.

D'une capacité totale de 90 places, charme et ambiance musicale de bonne tenue avec petite brasserie simple et gourmande.

Fermé = 1.5 jours par semaine + conges annuels et habitation F4 neuve
Consommation d'environ 150 hectolitres par an.

Chiffres d'affaires = 220 000 € HT en constante progression.

Quartier en plein développement.

idéal pour un couple de passionnés.

Affaire libre de personnel.

Exceptionnelle rentabilité d'environ 100 000 par an.

Prix de vente du FDC = 250 000 € + 6.9 % d'honoraires HT à la charge des acquereurs.

Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**272 200 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Dieppe : **33 688 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.