Administrateur de biens, Agence immobilière, 70 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1202853** mise à jour le **22 décembre 2023**

Description de l'activité

Agence immobilière situé sur un emplacement N°1 dans un village des Alpilles.

Etablissement de renommée, locaux en parfait état avec 3 bureaux et 4 postes de travail.

Idéal reprise pour nouvelle activité ou croissance externe.

L'établissement est cédé au prix de 67.000 Euros FAI.

Les résultats 2021 ont été retirés cause situation Covid.

Entreprise cédée cause santé.

A noter, un montant de loyer fort modique pour l'emplacement et la surface.

L'agence est à céder en fonds de commerce ou en cession de titres.

Honoraires réalisés en couple sans concours extérieur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 7 202 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	191 000 EUR
EBE en 2022	148 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**67 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**54 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.